

Lección 26: Riesgos asociados con el crédito

Preguntas del Video 1:

1.) ¿Qué significa predeterminado?

2.) ¿Qué es un deudor?

3.) ¿Cuáles son las consecuencias de no pagar un préstamo?

4.) ¿Qué es un acreedor?

5.) ¿Qué significa embargar salarios?

6.) Definir ejecución hipotecaria:

7.) Para que ocurra una ejecución hipotecaria, deben realizarse _____ pagos.

8.) Al final del proceso de ejecución hipotecaria, la propiedad de la casa adjudicada vuelve hacia _____.

9.) ¿Qué es la recuperación?

10.) ¿Por qué es un gran problema si su puntaje de crédito baja?

11.) Definir gasto excesivo.

12.) ¿Qué es la quiebra?

13.) El tipo de bancarrota que presente determina cuánto tiempo estará en su _____.

14.) Según el video, ¿cuáles son las alternativas a la bancarrota?

15.) ¿Cuáles son las dos buenas decisiones crediticias que se mencionan al final del primer video?

Preguntas del Video 2:

Escriba estos números en la Calculadora de préstamos para automóviles y encierre en un círculo la mejor opción.

| | | | |
|--|--|--|--|
| Precio del automóvil: \$25 000 Plazo del préstamo: 12 meses Valor de intercambio: 0 Impuesto sobre las ventas: 7% Título, registro y otros: \$300 Cargos: \$200 | Precio del automóvil: \$25 000 Plazo del préstamo: 12 meses Valor de intercambio: 0 Impuesto sobre las ventas: 7% Título, registro y otros: \$300 Cargos: \$200 | Precio del automóvil: \$25 000 Plazo del préstamo: 12 meses Valor de intercambio: 0 Impuesto sobre las ventas: 7% Título, registro y otros: \$300 Cargos: \$200 | Precio del automóvil: \$25 000 Plazo del préstamo: 12 meses Valor de intercambio: 0 Impuesto sobre las ventas: 7% Título, registro y otros: \$300 Cargos: \$200 |
| Base de interés: 4% Tasa de interés: 5% Pago mensual: \$200 | Base de interés: 4% Tasa de interés: 5% Pago mensual: \$200 | Base de interés: 4% Tasa de interés: 5% Pago mensual: \$200 | Base de interés: 4% Tasa de interés: 5% Pago mensual: \$200 |
| ¿Cuánto es el préstamo total? ¿interés? | ¿Cuánto es el préstamo total? ¿interés? | ¿Cuánto es el préstamo total? ¿interés? | ¿Cuánto es el préstamo total? ¿interés? |
| ¿Cuál es el nuevo costo total? | ¿Cuál es el nuevo costo total? | ¿Cuál es el nuevo costo total? | ¿Cuál es el nuevo costo total? |

1.) ¿Por qué eligió esa opción?

Preguntas del Video 3:

1.) Identificar instancias en las que los emisores pueden cerrar cuentas y reducir los límites de crédito sin anticipar advertencia:
